

VLASTA MAJSTOROVIĆ

Koparska 37

52100 PULA

## TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)24.2. 20 17. god. u 1 primjeraka sa 1 priloga  
i \_\_\_\_\_ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ god.

Pismeno taksirano sa \_\_\_\_\_ kuna u taksenim markama

- nedostaje takse \_\_\_\_\_ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) \_\_\_\_\_

Potpis radnika: *[signature]***IZVJEŠĆE O PROVEDENIM RADNJAMA***Članak 63.stavak 4. Stečajnog zakona*

Poslovni broj: 2 Pu St-56/15

## TRGOVAČKI SUD U PAZINU

**STEČAJNA MASA*****Građevinskog obrta Mile Rajić u stečaju******dužnika pojedinca Mile Rajić***

Pula, veljača 2017.

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci Stalna služba u Pazinu Poslovni broj: St-945/13-130 od 12.svibnja 2014. godine obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad imovinom dužnika pojedinca Mile Rajić vl. Građevinskog obrta Mile Rajić. Stečajni upravitelj je u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase nastavio s utvrđivanjem i unovčenjem imovine dužnika, te podnosi stečajnom sucu slijedeće

## **I z v j e š ć e**

### **1. NEUNOVČENA STEČAJNA MASA**

Preostalu stečajnu masu čini potraživanje za prodani hotel k.č.br. 915/1 k.o. Pula

Na rješenje o namirenju Općinskog suda u Puli broj Ovr-2527/10-139 od 21. siječnja 2016. godine založni vjerovnik je uložio žalbu, na koji je sudu predan i odgovor na žalbu kako je navedeno u prošlom izvješću.

### **2. POSLOVNA ZGRADA-PRIMOPREDAJA**

U izvatku iz zemljišne knjige za zk. ul. br. 10161 K.O. Pula, u naravi privredno dvorište, poslovna zgrada, sagrađena na kat. čest. 915/225, ukupne površine 47 m<sup>2</sup>, dužnik pojedinac upisan je kao zemljišno knjižni vlasnik. Situacija na terenu je bitno drugačija i na zemljištu se nalazi nedovršena zgrada za koju je lokacijska dozvola dva puta poništena (u periodu prije otvaranja stečajnog postupka), a sada je podnesen zahtjev za legalizaciju.

Ročište za diobu kupovnine odnosno nekretnine održano je 06. prosinca 2016. godine.

Dana 11.01.2017. godine kupac nekretnine uputio je stečajnoj upraviteljici zahtjev za predaju u posjed navedene nekretnine (Prilog 1), na koji mu je uredno odgovoreno i isti je upoznat s problem ključeva pomoćnih prostoprija u prizemlju objekta (Prilog 2). Potom se kupac obrati sudu te je 31.01.2017. godine Trgovački sud u Pazinu donio rješenje kojim se naređuje Mile Rajiću i drugim osobama koje ne raspolazu valjanim pisanim pravnim temeljem za korištenje nekretnine k.č.br. 915/225 zgr. k.o. Pula da je bez odgode predadu kupcu OL NEKRETNINE . Provedba ovrhe je povjerena Općinskom sudu u Puli-Pola.

Stečajni upravitelj  
Vlasta Majstorović

STEČAJNI UPRAVITELJ  
VLASTA MAJSTOROVIĆ  
OIB 78258328195

Prilog: kao u tekstu